

**MARINA PREKO d.o.o.**, HR - 23273 Preko, Vrulja 2, tel: 00385 (0) 23 286 230; MB:2026660, OIB:00249168604, zastupano po Voditelju marine gosp. Alanu Smojveru (nastavno: Marina Preko) i  
..... na adresi ....., MB .....,  
tel/fax;..... mail:..... (nastavno: Korisnik)  
zaključili su dana \_\_\_\_\_ godine sljedeći

## **UGOVOR O KORIŠTENJU VEZA broj . \_\_\_\_\_**

**Članak 1. PREDMET OVOG UGOVORA** je usluga korištenja veza samo za sljedeće plovilo:

<b>IME PLOVILA i REGISTARSKI BROJ :</b>	
<b>ZASTAVA PLOVILA:</b>	
<b>UKUPNA ( LOA ) DUŽINA PLOVILA :</b>	
<b>UKUPNA ŠIRINA PLOVILA:</b>	
<b>VLASNIK PLOVILA:</b>	

Termin "**ukupna dužina**" (LOA) plovila odnosi na ukupnu duljinu plovila u koju su uključena sva oprema i sve dogradnje, kao što su sidra, pramčani produžeci, platforme za kupanje, nosači za pomoćna plovila, pasarele i slično.

**Članak 2.** - Vez se sastoji od morske površine dostatne za smještaj plovila iz članka 1.ovog Ugovora, pripadajućeg dijela gata za pristup plovilu, sidrenog bloka, te lanca pričvršćenog na njega. Svi konopi koji služe za privezivanje plovila za bitve su u vlasništvu Korisnika i koriste se na na vlastitu odgovornost.

**Članak 3. - NAKNADA ZA KORIŠTENJE VEZA** koja u trenutku zaključenja ovog Ugovora iznosi \_\_\_\_\_protuvrijednosti u kunama prema srednjem tečaju HNB-a na dan plaćanja. Korisnik je dužan, odmah po zaključenju ovog Ugovora uplatiti **na žiro račun Marine Preko broj HR 9 5 2 3 4 0 0 9 1 1 1 0 2 8 8 3 5 8 otvoren kod Privredne banke Zagreb.**

U naknadu za korištenje veza uključena je upotreba sanitarnih čvorova, potrošnja električne energije za uobičajena trošila plovila i potrošnja vode za piće. U naknadu iz stavka 1. ovog članka je uračunat iznos poreza na dodanu vrijednost.

**Članak 4.** - U slučaju automatskog produženja ovog Ugovora, Korisnik se obvezuje naknadu za korištenje veza platiti najkasnije do početka novog obračunskog razdoblja.Odredbe navedene u stavku 1. članka 3. i stavku 1. članka 4. ovog Ugovora su bitan element ovog Ugovora i ukoliko se Korisnik ne pridržava istih, odnosno naknadu ne plati odmah po zaključenju ovog Ugovora ili do početka novog obračunskog razdoblja, Ugovor se smatra raskinut po samom Zakonu, te će se vrijeme provedeno u marini, obračunati prema važećem cjeniku za dnevni vez.

**Članak 5.** Za korištenje ostalih usluga Marina Preko će Korisniku ispostaviti račun odmah nakon pružene usluge, a korisnik se isti obvezuje odmah podmiriti.

**Članak 6.** Na sva plaćanja iz članaka 3. 4. i 5. ovog Ugovora, koja su izvršena po isteku roka dospijea, Marina Preko će obračunati zakonsku zateznu kamatu.

**Članak 7. UVJETI KORIŠTENJA VEZA** - Na prvom dolasku plovila Korisnika na privezište u vlasništvu Marine Preko ovlaštene osobe obiju ugovornih strana obaviti će pregled plovila i sačiniti zapisnik o učinjenom pregledu kojem će priložiti Popis inventara trenutno nalazećeg na plovilu, a koji zapisnik će biti obostrano potpisan i priložen ovom Ugovoru, te činiti njegov sastavni dio.  
Sve buduće eventualne promjene u odnosu na inventar plovila popisane na način utvrđen stavkom 1. ovog članka Korisnik se obvezuje odmah dostaviti ovlaštenoj osobi Marine Preko.

**Članak 8.** Tijekom korištenja veza na privezištu u vlasništvu Marine Preko Korisnik se obvezuje pridržavati se Općih uvjeta Marine Preko i Pravilnika o održavanju reda u luci nautičkog turizma, te potpisom ovog Ugovora neopozivo izjavljuje da je s istima upoznat i da u cijelosti prihvaća njihov sadržaj.  
Opći uvjeti, Pravilnik o održavanju reda u luci nautičkog turizma, Cjenik usluga, te Popis inventara iz stavka 1. članka 7. ovog Ugovora, čine sastavi dio ovog Ugovora.

Ugovorne strane suglasne su da Marina Preko ima pravo mijenjati Opće uvjete i Pravilnik o održavanju reda u luci nautičkog turizma, a o čemu je prethodno obvezna izvijestiti Korisnika i učiniti ih dostupnima na oglasnoj ploči Marine Preko.

Korisnik se, potpisom ovog Ugovora, obvezuje pridržavati se naknadnih izmjena dopuna Općih uvjeta i Pravilnika o održavanju reda u luci nautičkog turizma

**Članak 9.** Potpisom ovog Ugovora Korisnik potvrđuje da su gatovi, sustav za privezivanje i drugi bitni dijelovi na privezištu Marine Preko u stanju koje zadovoljava potrebe njegova plovila te se obvezuje:

- prijaviti se na recepciji odmah po dolasku na privezište,
- prilikom potpisivanja ovog Ugovora predati ovlaštenoj osobi Marine Preko dokumente plovila, policu osiguranja i ključeve plovila, koji dokumenti se čuvaju na recepciji, preuzimaju za svako isplovljenje i opet predaju na čuvanje na recepciju, prilikom svakog povratka na privezište,
- primjereno složiti i zaključiti svu pokretnu opremu i stvari evidentirane u Popisu inventara, na način da se ništa ne može ukrasti, a da se prethodno ne provali u plovilo,
- opremiti plovilo protupožarnim aparatima, ako to već nije ranije učinjeno,
- zakupljeni vez koristiti u skladu s Općim uvjetima, Pravilnikom o održavanju reda u luci nautičkog turizma i odredbama ovog Ugovora, na način da ne ometa ostale korisnike vezova,
- Marini Preko prijaviti svako izbivanje plovila duže od jednog dana,
- u slučaju prodaje plovila, o istome odmah izvijestiti ovlaštenu osobu Marine Preko,
- uredno i na vrijeme podmirivati sve svoje dospjele obveze,
- osobama kojima da na raspolaganje plovilo u svom vlasništvu, za koje je zaključen ovaj Ugovor o korištenju veza, dati valjanu punomoć, koju su isti dužni dostaviti ovlaštenoj osobi Marine Preko,
- uredno i na vrijeme prijaviti Marini Preko svaku promjenu adrese. U suprotnom se smatra da su pošiljke Marine Preko poslane na adresu iz ovog Ugovora, odnosno na posljednju dostavljenu adresu, Korisniku stvarno i isporučene.

**Članak 10. Ugovorne strane suglasno i sporazumno utvrđuju:**

- da su korištenje plovila ili radovi na plovilu, od strane osoba koje nisu ugovorna strana dopušteni samo uz pisanu punomoć Korisnika, prethodno dostavljenu u Marinu Preko,
- da za vrijeme izbivanja plovila Marina Preko može vez Korisnika privremeno dati na korištenje drugom Korisniku,
- da Marina Preko može, iz opravdanih ili sigurnosnih razloga, premjestiti plovilo iz članka 1. ovog Ugovora na novi vez, bez bilo kakvog prethodnog odobrenja Korisnika,
- da Marina Preko, u slučaju da je Korisnik zanemario plovilo, na način da je ugroženo samo plovilo, ili plovila u njegovoj neposrednoj blizini, ima pravo poduzeti radnje kojima će spriječiti potencijalnu opasnost, te za nastale troškove teretiti Korisnika,
- da Marina Preko može, bez svakog daljnjeg pitanja i odobrenja, u slučaju dospjelog dugovanja primijeniti pravo retencije, odnosno pravo zadržavanja plovila u luci, te da može poduzeti radnje oko smještanja plovila na kopno. U oba slučaja Korisnik preuzima na svoj teret novonastale troškove,
- da u slučaju kada Korisnik ne podmiri sve dospjele obveze, kao i obveze koje su nastale kao posljedica radnji opisanih stavku 1. alineji 4. i 5. ovog članka, zajedno s pripadajućim zakonskim zateznim kamatama, Marina Preko stječe založno pravo na plovilu iz članka 1. ovog Ugovora, o čemu se Korisnik obvezuje potpisati dokument sastavljen u obliku javnobilježničke isprave.

**Članak 11. TRAJANJE UGOVORA** - Ovaj Ugovor zaključuje se na određeno vrijeme, odnosno za određeno obračunsko razdoblje.

Utvrđuje se da obračunsko razdoblje za korištenje veza, sukladno ovom Ugovoru, a započinje \_\_\_\_\_ i završava \_\_\_\_\_ . Marina Preko obvezuje se prije završetka obračunskog razdoblja, u pisanom obliku, obavijestiti Korisnika o visini naknade za korištenje veza u sljedećem obračunskom razdoblju.

**Članak 12.** Ugovorne strane su suglasne da se ovaj Ugovor automatski produžava za sljedeće obračunsko razdoblje, ukoliko niti jedna od ugovornih strana, najkasnije 30 (trideset) dana prije isteka obračunskog razdoblja, ne primi od druge strane obavijest o raskidu Ugovora u pisanoj formi.

Ako Korisnik obavijest o raskidu Ugovora dostavi kasnije, u odnosu na prethodno navedene rokove, Marina Preko može prihvatiti raskid, no Korisnik je u tom slučaju dužan platiti ugovornu kaznu u iznosu od 1.000,00 (tisuću) Eura , protuvrijednost u kunama prema srednjem tečaju HNB na dan plaćanja, a vrijeme provedeno na privezištu u vremenu od dana isteka obračunskog razdoblja pa do dana primitka obavijesti o raskidu Ugovora obračunat će se po naknadi za dnevni vez.

**Članak 13. ODGOVORNOST ZA ŠTETU**

**a) Odgovornost Marine Preko:**

1. Marina Preko odgovara samo za štete koje prouzroče njeni djelatnici u obavljanju poslova na privezištu i ostalim dijelovima u sastavu Marine Preko.

2. Marina Preko nije u obvezi nadoknaditi niti odgovara za štete prouzročene ili nastale: djelovanjem više sile, uslijed rata, ratu sličnih događaja, obustave rata, građanskih nemira, vandalskih ispada i njima sličnih događaja, zagađenjem mora ili okoliša, kao posljedica

skrivenih mana na plovilu, izbijanjem požara ili eksplozije uzrokovane nepoštivanjem propisa o zaštitnim mjerama (Pravilnik o održavanju reda u luci nautičkog turizma) od strane Korisnika, osoba za koje je odgovoran ili trećih osoba, uslijed otuđenja plovila, kao i nestanka stvari koje nisu navedene u popisu inventara plovila potpisanom od strane ovlaštene osobe Marine Preko i Korisnika, i nestanka popisanog inventara, opreme plovila, nestanka čamca za spašavanje ili pomoćnog čamca, motora ili drugih stvari i dijelova opreme, ukoliko nisu bili primjereno spremljeni unutar plovila i zaključani, zbog neispravnih električnih ili vodovodnih instalacija na plovilu, odnosno nastale zbog neispravne instalacije od plovila do priključaka na gatu, uslijed zamrzavanja, od glodavaca i drugih nametnika, radi uklanjanja olupine, zlonamjernih, pogrešnih, nestručnim rukovanjem i/ili nepažnjom Korisnika, njegova opunomoćenika, posade ili drugih osoba na plovilu, nedostatnim održavanjem, nepažnjom, istrošenim ili zpuštenim stanjem plovila, ukoliko je Korisnik za takva stanja znao ili je mogao znati, činjenjima ili propustima trećih osoba, krađom ili oštećenjem uzrokovanim iz bilo kojeg razloga na vrijednim stvarima na plovilu, primjerice, ali ne ograničeno samo na, umjetničkim slikama, nakitu, novcu, vrijednosnim papirima i sl., puknućem konopca kojim je plovilo bilo vezano.

#### **b) Odgovornost Korisnika:**

1. Korisnik izjavljuje da je za čitavo vrijeme trajanja ovog Ugovora osiguran od odgovornosti prema trećim osobama, po svim osnovama, te izričito oslobađa Marinu Preko obavljanja bilo kakve provjere sadržaja njegove police osiguranja.
2. Korisnik odgovara Marini Preko, odnosno trećima, za svaku štetu koju on ili njegovo plovilo, njegova vozila, posada i gosti nanesu na bilo kojem objektu ili opremi u vlasništvu Marine Preko, ili trećih, a koja se nalazi unutar područja koje koristi Marina Preko.
3. Korisnik izjavljuje da je za čitavo vrijeme trajanja ovog Ugovora, za sve štete, uključujući provale u plovilo, kao i štete nastale otuđivanjem i oštećenjem plovila, opreme, uređaja, pribora i slično, odgovarajuće osiguran policom osiguranja, te izričito oslobađa Marinu Peko obavljanja bilo kakve provjere sadržaja njegove police osiguranja.

**Članak 14. OTKAZ UGOVORA** Svaka od ugovornih strana može otkazati ovaj Ugovor u bilo koje vrijeme, uz otkazni rok u trajanju od 30 (trideset) dana, koji rok se računa od dana primitka pisane obavijesti o otkazu. Marina Preko može otkazati ovaj Ugovor bez otkaznog roka ukoliko se Korisnik:

- ne pridržava bilo koje odredbe ovog Ugovora kao i odredbi Pravilnika o održavanju reda u luci nautičkog turizma, Općih uvjeta i odredbi ovog Ugovora,
- ne pridržava rokova predviđenih za plaćanje obveza svih usluga koje koristi na privezištu i ostalim prostorima Marine Preko.

U slučaju da Korisnik ima s Marinom Preko zaključen Ugovor o najmu garaže ili neki drugi Ugovor, raskidom ovog ugovora automatski se raskida i taj Ugovor. Marina Preko nije obvezna izvršiti povrat uplaćenih sredstava u slučaju otkaza Ugovora, bez obzira tko je Ugovor otkazao.

**Članak 15. OSTALE ODREDBE** - Ugovorne strane suglasno navode da ovim Ugovorom u potpunosti isključuju bilo kakvu primjenu odredaba Odsjeka 16. ZOO (N.N. 35/05), odnosno primjenu odredaba koje se odnose i primjenjuju na prava i obveze predviđene ugovorom o ostavi.

**Članak 16. MJESNA NADLEŽNOST SUDA** Ugovorne strane će pokušati sve eventualne sporove koji mogu proizaći iz ovog Ugovora riješiti sporazumno, a ukoliko to ne uspiju, ugovara se nadležnost stvarno nadležnog suda u Zadru.

**Članak 17. ZAVRŠNE ODREDBE** - Potpisom ovog Ugovora Korisnik potvrđuje primitak neslužbenog prijevoda ovog Ugovora, kao i neslužbene prijevode svih dokumenata navedenih u članku 8. stavak 2. ovog Ugovora.

**Članak 18.** Korisnik je suglasan da ovaj Ugovor nije prenosiv na druge osobe ili plovila.

**Članak 19.** Ukoliko bilo koja od odredbi ovog Ugovora postane nezakonita, nevaljana ili neizvršiva u bilo kojem smislu, to neće utjecati na zakonitost, valjanost ili izvršivost drugih odredbi ovog Ugovora.

**Članak 20.** Ugovorne strane suglasno i sporazumno utvrđuju da su Ugovor pročitale i u cijelosti razumjele sva prava i obveze koje iz njega proizlaze, te da prihvaćaju prava i obveze iz ovog Ugovora, kao i prava i obveze predviđene dokumentima koji čine sastavni dio ovog Ugovora, te ga u znak pristanka vlastoručno potpisuju.

**Članak 21.** Ovaj Ugovor sačinjen je u dva (2) istovjetna primjerka, po jedan (1) za svaku ugovornu stranu.